

H



H

G

E

L

F



Расположение

Почти каждый шаг здесь — столкновение с историей. Садовое кольцо в 10 минутах пешком. 15 минут на автомобиле до Кремля.

Архитектура

Яркие фасады, панорамные окна и видовые эркеры, высокие потолки.

Инфраструктура

Только для жителей комплекса доступна инфраструктура отеля 5*: библиотека с камином, частный кинозал, коворкинг, бьюти-зоны, фитнес-зал, частный детский сад.

Территория

Живописный двухуровневый парк с парящим мостом

Квартиры

36–120 м²

Пентхаусы

137–210 м²



Садовое кольцо

10 минут на машине

Садовое кольцо

Зарядье



Третьяковская галерея



М Новокузнецкая

Пятницкая

М Павелецкая

Дом музыки



Сквер Девичьего поля



Музеон



М Добрынинская



М Серпуховская



Павелецкий вокзал

Кожевническая

Летниковская



HIGH LIFE
Летниковская, 11

Парк Горького



Даниловский рынок





ГАСТРОНОМИЯ

ЭСПРЕССОВАРНЯ BRO.WE	01
КОФЕЙНЯ PAUL	02
РЕСТОРАН BJORN	03
КОНДИТЕРСКАЯ YUMBAKER	04
ПРОСТРАНСТВО «РИХТЕР»	05
КОФЕМАНИЯ «АВРОРА»	06
КОФЕМАНИЯ WALL STREET	07
BOSTON SEAFOOD & BAR	08
РЕСТОРАН LE CARRÉ	09
«ЭЛЬ ГАУЧО»	10
РУССКАЯ ЧАЙНАЯ «НИТКА»	11
КОФЕЙНЯ «ЭРНА»	12
«ХЛЕБ НАСУЩНЫЙ» ЭКСПРЕСС	13
BLAU	14

БАРЫ

COMMUNITY	15
MITZVA BAR	16
MASTERS&MARGARITAS	17
CITY SPACE BAR & RESTAURANT	18
PRSCCO BAR	19

КУЛЬТУРА И ДОСУГ

ДОМ МУЗЫКИ	20
«ПЯТЬ ЗВЁЗД» НА ПАВЕЛЕЦКОЙ	21
«ПЯТЬ ЗВЁЗД» НА НОВОКУЗНЕЦКОЙ	22
ТЕАТР ЛУНЫ	23
ТРЕТЬЯКОВСКАЯ ГАЛЕРЕЯ	24
ТЕАТРАЛЬНЫЙ МУЗЕЙ	25
ИМ. А. А. БАХРУШИНА	25
КОНЦЕРТНЫЙ ЗАЛ 1930 MOSCOW	26

ОБРАЗОВАНИЕ И ВОСПИТАНИЕ

НИУ ВШЭ. ФАКУЛЬТЕТ МИРОВОЙ ЭКОНОМИКИ И МИРОВОЙ ПОЛИТИКИ	27
ШКОЛА ДИЗАЙНА НИУ ВШЭ	28
РЭУ ИМ. Г. В. ПЛЕХАНОВА	29
ШКОЛА № 1553	30
ШКОЛА № 627	31



ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ
ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ

Место



HIGH LIFE ЛЕТНИКОВСКАЯ, 11 – ЭТО САМОДОСТАТОЧНОЕ ПРОСТРАНСТВО, В КОТОРОМ ЕСТЬ ВСЁ НЕОБХОДИМОЕ. ПРИ ЭТОМ ЕГО РАСПОЛОЖЕНИЕ ПОЗВОЛЯЕТ В ПОЛНОЙ МЕРЕ ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАЗНООБРАЗИЕМ ОБЩЕСТВЕННОЙ СТОЛИЧНОЙ ЖИЗНИ, КУЛЬТУРНОЙ И ИСТОРИЧЕСКОЙ НАСЫЩЕННОСТЬЮ ЗАМОСКВОРЕЧЬЯ, ИЗОБИЛИЕМ СОВРЕМЕННЫХ НАБЕРЕЖНЫХ И БЛИЗОСТЬЮ К ЦЕНТРУ. ЭТО ДОПОЛНЯЕТСЯ ПРЕВОСХОДНОЙ ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТЬЮ: В ПЯТИ МИНУТАХ РАСПОЛОЖЕНЫ УДОБНЫЙ ВЫЕЗД НА САДОВОЕ КОЛЬЦО И АЭРОЭКСПРЕСС ДО АЭРОПОРТА ДОМОДЕДОВО.

КВО Замос

речье

ЗАМОСКВОРЕЧЬЮ ДО СИХ ПОР УДАЁТСЯ СОХРАНИТЬ САМОБЫТНУЮ АТМОСФЕРУ СТАРОЙ МОСКВЫ – С ТИХИМИ УЛОЧКАМИ, НЕВЫСОКИМИ ОСОБНЯКАМИ И СТАРИННЫМИ ХРАМАМИ. ВСЁ ЭТО И РАНЬШЕ ДЕЛАЛО РАЙОН ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫМ ДЛЯ ПРОГУЛОК, НО В НАШИ ДНИ ПРОВОДИТЬ ЗДЕСЬ ВРЕМЯ СТАЛО ЕЩЁ ПРИЯТНЕЕ: СЕЙЧАС В ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ МНОЖЕСТВО ПРОСТОРНЫХ ПРОМЕНАДОВ, УДОБНЫХ ВЕЛОДОРОЖЕК И АКТУАЛЬНЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ. КРОМЕ ТОГО, ПОЯВЛЯЕТСЯ ВСЁ БОЛЬШЕ И БОЛЬШЕ РЕСТОРАНОВ И БАРОВ – ГДЕ МОЖНО ОТДОХНУТЬ, ОБСУДИТЬ УВИДЕННОЕ И ПОЛУЧИТЬ НОВЫЕ ВПЕЧАТЛЕНИЯ.





Провести вечер с близкими друзьями в Prscco Bar

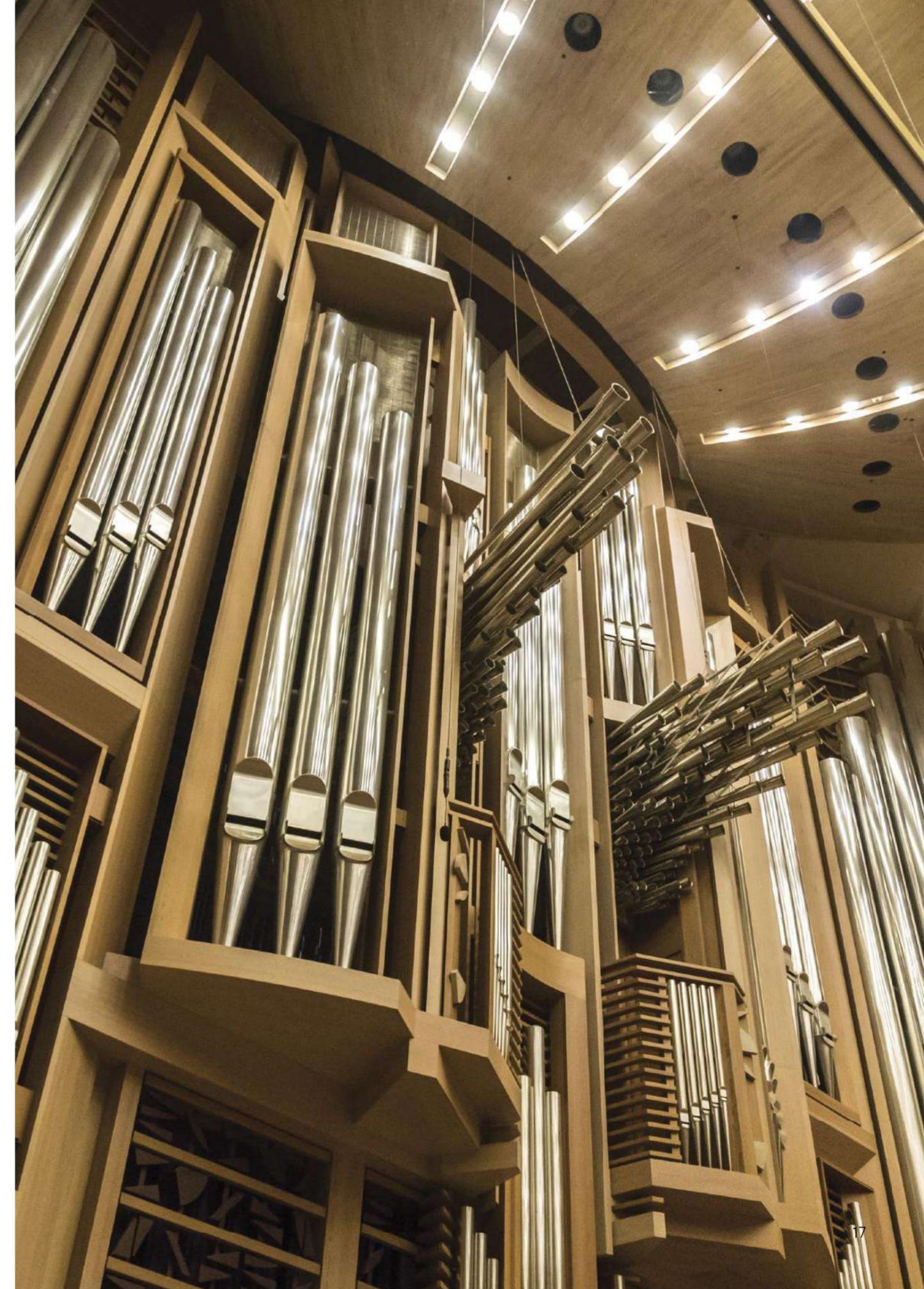
Барный потенциал этой части столицы неисчерпаем и позволяет каждые выходные проводить по-разному: за классическими коктейлями в Prscco Bar, под неожиданные вариации «Маргариты» от Masters&Margaritas или в исследовании авторского меню Mitzva Bar.

PRSCCO BAR 12 МИНУТ НА МАШИНЕ

Послушать концерт в Доме музыки

Выбрать классику в исполнении симфонического оркестра или экспериментальный дуэт фортепьяно и видеоарта — вопрос настроения. От богатой концертной программы Дома музыки вас отделяет лишь короткая прогулка.

ДОМ МУЗЫКИ 5 МИНУТ ПЕШКОМ





Полистать архитектурный вестник в Lebigmag

Увлекает вас скульптура, дизайн, мода или архитектура — по любой из этих тем в Lebigmag найдётся иностранный журнал. Выбрать можно из популярных и малотиражных, легендарных и новых, архивных и свежих.

МАГАЗИН LEBIGMAG 10 МИНУТ НА МАШИНЕ

Съесть лаймовый макарон в Yumbaker

В Замоскворечье — раздолье для любителей сладкого и выпечки, которые тут представлены во всевозможных формах и стилях: от нежнейших круассанов в Paul и хрустящего печенья в «Хлебе Насущном» до деликатных десертов и изящных тортов в Yumbaker.

КОНДИТЕРСКАЯ YUMBAKER HOME 11 МИНУТ НА МАШИНЕ





Устроить неспешный семейный бранч в Pate&Co

Району есть что предложить современному гурману, для которого обед или ужин — в большей степени погружение в кулинарное направление современного искусства, нежели простое утоление голода и жажды. Здесь можно попробовать тефтели из косули под клюквенной бумагой в ресторане Vjõgn, проникнуться нежностью паштета из артишоков в Pate&Co или выбрать под настроение другой из множества вариантов, которые в изобилии представлены на местных улицах.

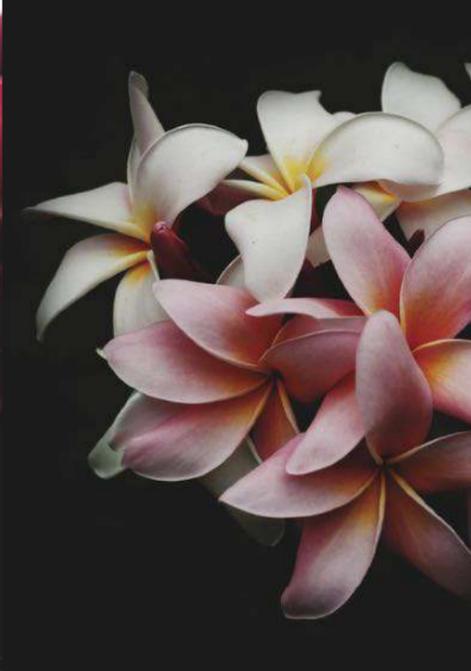
БРАССЕРИ PÂTÉ&CO 10 МИНУТ НА МАШИНЕ

Сходить на выставку в пространство «Рихтер»

Искусство в наше время избавлено от жанровых и социальных границ, и эта открытость восприятия прекрасно отражена многообразием площадок Замоскворечья. Соседство современной живописи в галерее «Сцена» и вечных шедевров из собрания Третьяковки открывает перед зрителем культурный горизонт во всей его широте.

ПРОСТРАНСТВО «РИХТЕР» 12 МИНУТ НА МАШИНЕ





Зайти в цветочный бутик на Пятницкой

Один из секретов легендарной улицы, которые делают её столь привлекательной: маленькие уютные магазинчики. Всегда приятно порадовать себя спонтанной покупкой — например, новым домашним растением из цветочного Kpapiwa.

ЦВЕТОЧНЫЙ МАГАЗИН KPAPIWA 12 МИНУТ НА МАШИНЕ



Вернуться домой по любимой набережной

Замоскворечье на удивление богато комфортными набережными — их общая протяжённость в районе составляет 15 километров. Это и готовые маршруты для велопрогулок, и масштабные виды на главную реку города, и арочные мостики уютного Водоотводного канала. Здесь можно неспешно прогуливаться, совершать пробежки, учить детей катанию на роликах, наблюдать за удачно выполненными трюками скейтеров — и при этом всегда выбирать в качестве фона разные пейзажи.

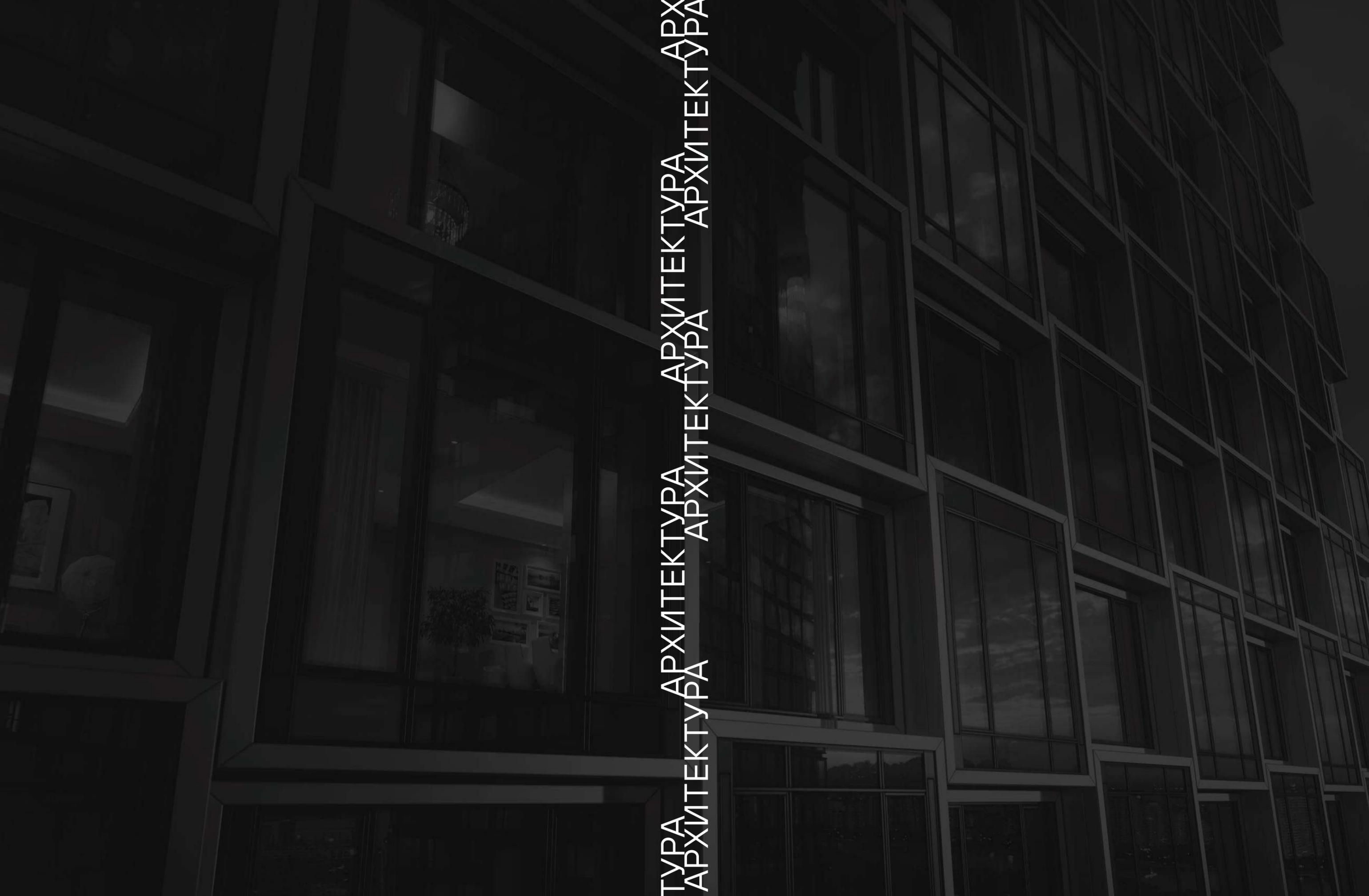


Оценить широту выбора в ТРЦ «Павелецкая плаза»

Новое масштабное общественное пространство в пяти минутах ходьбы от «HIGH LIFE Летниковская, 11» кардинально преобразит площадь у Павелецкого вокзала в 2021 году. В торговом центре разместятся 190 магазинов и гастрономическое пространство с авторской кухней и блюдами разных стран, а снаружи раскинется футуристический городской парк.

ТРЦ «ПАВЕЛЕЦКАЯ ПЛАЗА» 5 МИНУТ ПЕШКОМ





ТУРА АРХИТЕКТУРА АРХИТЕКТУРА АРХИТЕКТУРА АРХИТЕКТУРА
АРХИТЕКТУРА АРХИТЕКТУРА АРХИТЕКТУРА АРХИТЕКТУРА

Башня 2

24 этажа
с отделкой WB

👁️ вид на Дом музыки, высотку на Котельнической, панораму Москвы-реки

Башня 1

32 этажа
с отделкой WB

👁️ вид на Дом музыки, панораму Москвы-реки, Москва-сити, храм Христа Спасителя, Кремль, МИД

Башня 3

32 этажа
с отделкой

👁️ вид на Москва-сити, МГУ, Шуховскую башню, Лужники

Башня 4

48 этажей

👁️ вид на панораму Москвы-реки, Москва-сити, МГУ, Шуховскую башню, Лужники

Башня 5

24 этажа

👁️ вид на панораму Москвы-реки, Москва-сити, МГУ, Шуховскую башню, Лужники

Башня 6

39 этажей

👁️ вид на панораму Москвы-реки, Москва-сити, МГУ, Шуховскую башню

Летниковская улица

1-й Проектируемый проезд

ГЛАВНАЯ ЗАДАЧА АРХИТЕКТУРНОГО БЮРО ADM, РАЗРАБОТАВШЕГО ЭТОТ ПРОЕКТ, – НАЛАДИТЬ ДИАЛОГ МЕЖДУ СОВРЕМЕННОЙ АРХИТЕКТУРОЙ И СОВРЕМЕННЫМ МЕГАПОЛИСОМ. ИМЕННО ПОЭТОМУ «HIGH LIFE ЛЕТНИКОВСКАЯ, 11» УМЕЕТ ГОВОРИТЬ СРАЗУ НА ДВУХ ЯЗЫКАХ, ОБА ИЗ КОТОРЫХ ЛАКОНИЧНЫ. АРХИТЕКТУРА XXI ВЕКА ПРЕДПОЧИТАЕТ ВЫЧИТАНИЕ ПРИБАВЛЕНИЮ, А КРУПНОМУ ГОРОДУ НАСТОЯЩЕГО НУЖНЫ ЧИСТОТА ЛИНИЙ И ОТСУТСТВИЕ БЕССМЫСЛЕННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ.

В ШЕСТИ БАШНЯХ НЕТ НИЧЕГО ЛИШНЕГО: ОНИ НЕСУТ В СЕБЕ ЯРКУЮ ЭМОЦИЮ И ОБЛАДАЮТ КРИСТАЛЬНО ПРОЗРАЧНОЙ КРАСОТОЙ. ПРИ ЭТОМ И С ПРАКТИЧЕСКОЙ ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ЗДАНИЯ СООТВЕТСТВУЮТ ЗАПРОСАМ ВРЕМЕНИ – С ИХ ПОТОЛКАМИ ОТ ТРЁХ МЕТРОВ И ОСТЕКЛЕНИЕМ В ПОЛ.

Геометрия современности





**12 пентхаусов
в 6 башнях**

Потолки — 3,9 м
Метражи: 137 м², 163 м², 179 м²,
180 м², 195 м², 210 м²

Видо ВЫЕ

эркерры

ЭФФЕКТ ФАСАДНОЙ ВОЛНЫ НЕ ТОЛЬКО ЭСТЕТИЧЕСКИ ПРИВЛЕКАТЕЛЕН, В НЁМ ВАЖЕН И ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПОНЕНТ. БЛАГОДАРЯ ЭТОМУ РЕШЕНИЮ КАЖДАЯ КВАРТИРА ИМЕЕТ ВИДОВОЙ ЭРКЕР, А ПАНОРАМА И СВЕТОВОЙ ФРОНТ УВЕЛИЧИВАЮТСЯ.





ЗАМЫСЛОВАТЫЕ ПОВОРОТЫ
ОКОН СОЗДАЮТ ДЕЛИКАТНУЮ НЕПО-
ВТОРИМОСТЬ БАШЕН И ОЩУЩЕНИЕ
ИХ ЖИВОСТИ. КАЖДАЯ ИЗ НИХ СВО-
ЕОБРАЗНА, И НА КАЖДУЮ МОЖНО
ДОЛГО И ЗАВОРОЖЕННО ЛЮБОВАТЬСЯ,
ПРОГУЛИВАЯСЬ У ПОДНОЖИЯ.

Тонкие раз личия



ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПАРК ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПАРК ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПАРК ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПАРК ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПАРК





Территория Идрел Тория

ЖИВОПИСНЫЙ ВНУТРЕННИЙ ДВОР СПРОЕКТИРОВАН С ПОНИМАНИЕМ ТОГО, ЧТО ДОМ НЕ ЗАКАНЧИВАЕТСЯ ЗА ДВЕРЬЮ КВАРТИРЫ. ЕГО НЕОТЪЕМЛЕМАЯ И ОРГАНИЧНАЯ ЧАСТЬ – ЭТО ПРОСТРАНСТВО ВОКРУГ, УЮТНОЕ И ВПЕЧАТЛЯЮЩЕЕ. НАСЛАЖДАЙТЕСЬ ТИШИНОЙ, ДЕЛАЙТЕ УТРЕННЮЮ ПРОБЕЖКУ ИЛИ ПРОСТО ОТДЫХАЙТЕ.





Уединиться в тени деревьев

Природная неоднородность совмещается с разделением на зоны разного смыслового наполнения: здесь найдутся места для уединения с книгой, для занятий спортом, для детских игр и для расслабленного отдыха на террасе летнего кафе.

Закрывать дневную норму по шагам

Ландшафт не даёт заскучать ни во время прогулки, ни при созерцании: поросшие кустарниками холмы, перепады высот, извивающийся над парком подвесной мост, 650 деревьев и более 2000 кустарников, светлая берёзовая роща и тенистый хвойный лес — всё это интересно наблюдать и исследовать.

Снаружи

ПЕТЛЯЮТ

транспортные

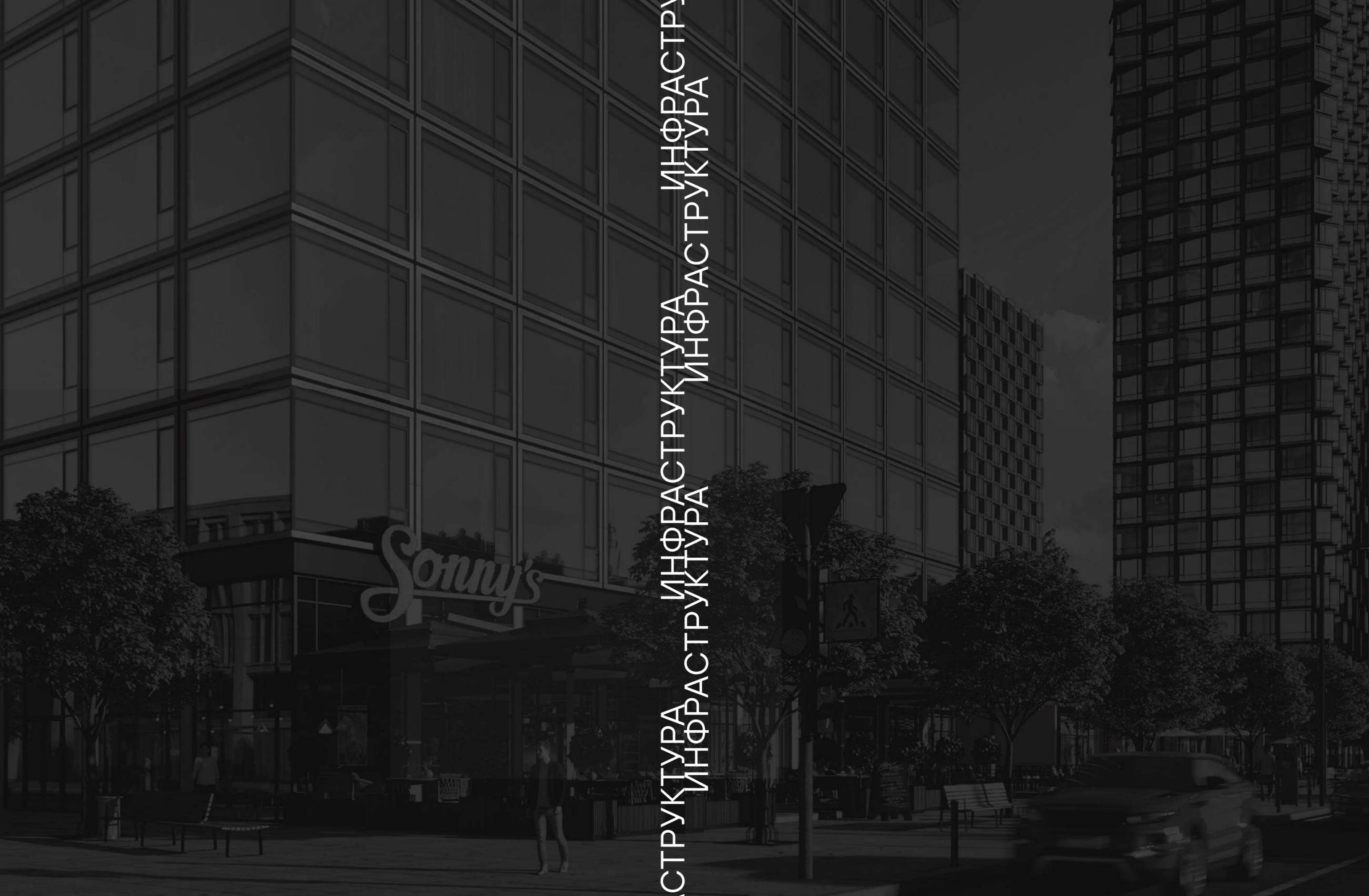
ветки

Внутри

покачиваются

ветви берёз

и клёнов



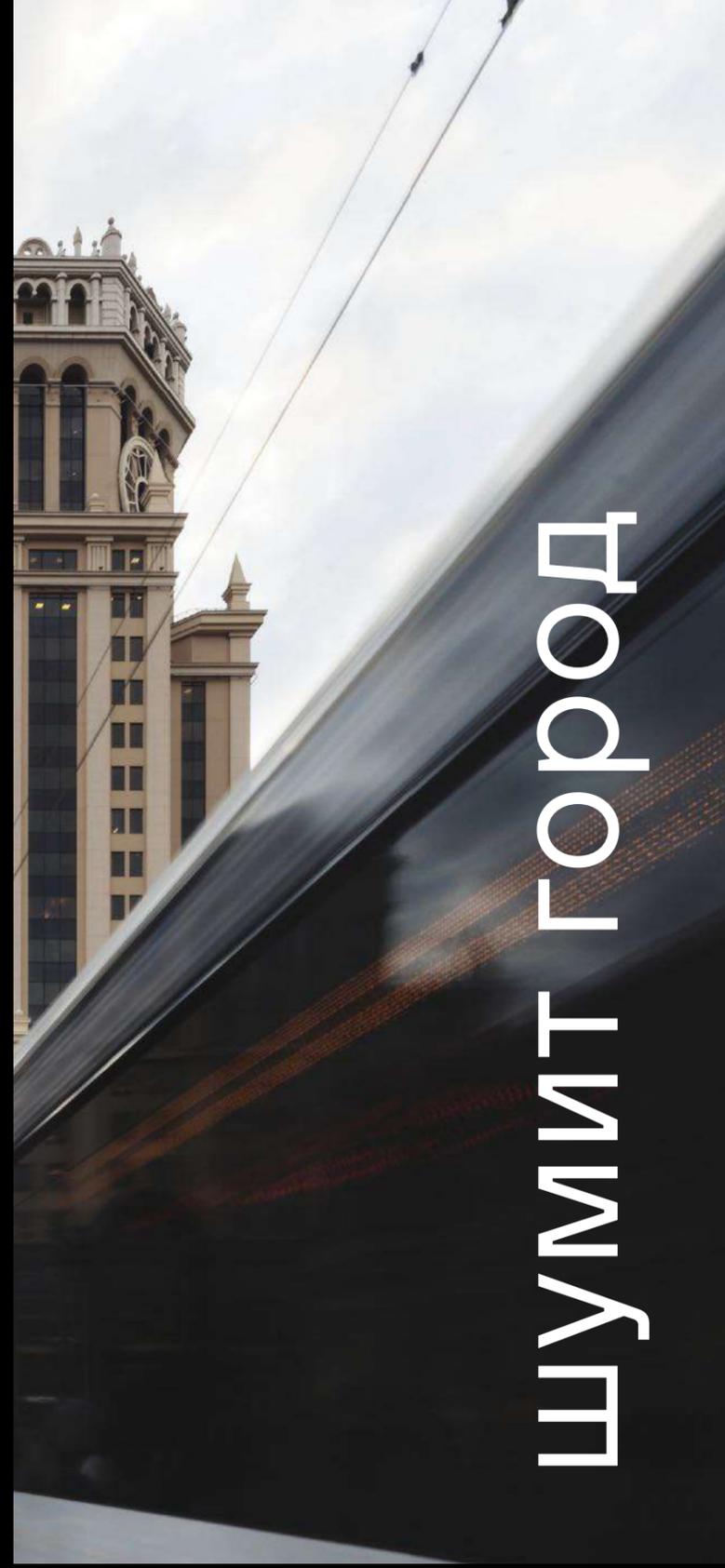
СТРУКТУРА ИНФРАСТРУКТУРА
ИНФРАСТРУКТУРА ИНФРАСТРУКТУРА

Выиграть во времени и комфорте

СТИЛОБАТ, СОЕДИНЯЮЩИЙ БАШНИ НА НИЖНЕМ УРОВНЕ, ВМЕЩАЕТ В СЕБЯ КЛУБНУЮ ИНФРАСТРУКТУРУ, ДОСТУПНУЮ ТОЛЬКО ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ, А ТАКЖЕ ЗОНЫ РЕТЕЙЛА С СУПЕРМАРКЕТОМ, РЕСТОРАНАМИ, КАФЕ И ПЕКАРНЕЙ. ВСЁ НЕОБХОДИМОЕ СОБРАНО В ОДНОМ МЕСТЕ. ВМЕСТО ТОГО ЧТОБЫ ТРАТИТЬ ВРЕМЯ НА ДОРОГУ, ЕГО МОЖНО ХОРОШО ПРОВЕСТИ НА СВОЕЙ ТЕРРИТОРИИ — ВЕДЬ В ЭТОМ И ЗАКЛЮЧАЕТСЯ НАИВЫСШИЙ УРОВЕНЬ КОМФОРТА.



Снаружи



ШУМИТ ГОРОД

Внутри —

любимая



кофемашина



Клубная инфраструктура

Библиотека, лаундж с камином, кинотеатр, обеденный зал, коворкинг.

Бьюти-зоны

Парикмахерский кабинет, маникюрный кабинет, массажный кабинет.

Фитнес-зоны

Тренажёрный зал, зал для йоги, сауны.

Ретейл

Супермаркет, кафе, пекарня, летние веранды.

Детям

Частный детский сад, игровая комната.

Сервисы

Консьерж-сервис, келлеры для хранения сезонных вещей, комнаты для хранения велосипедов и колясок.





Встретить рассвет во время занятия йогой

Для того чтобы следить за формой, держать себя в тонусе или даже устанавливать новые рекорды, не нужно покидать территорию «High Life Летниковская, 11». Достаточно лишь выбрать тот формат, который вам ближе: занятия с тренером в тренажёрном зале или упражнения в зале для йоги и пилатеса.

 ФИТНЕС-ЗАЛ HIGH LIFE ЛЕТНИКОВСКАЯ, 11

Дополнить наряд безупречной укладкой

Удаляться от дома нет необходимости и в поисках мастера по маникюру, парикмахера или массажиста — эти специалисты работают здесь же, в бьюти-зонах у подножия башен.

 БЬЮТИ-ЗОНЫ HIGH LIFE ЛЕТНИКОВСКАЯ, 11



Организовать праздник в детской игровой комнате

Позвать всех друзей своего ребёнка и дать шумной компании вволю повеселиться, при этом избавив себя от переживаний за чистоту и порядок? Место, где подобное легко осуществить, есть — это просторная детская игровая комната площадью 65 м².

 ИГРОВАЯ КОМНАТА HIGH LIFE ЛЕТНИКОВСКАЯ, 11

Собрать гостей на торжественный приём в обеденном зале

Даже если нет повода, имеется возможность — воплощённая в приватном обеденном зале на 20 мест. Здесь можно открыть панорамные окна и впечатлить гостей видом или выйти с бокалом на террасу в ожидании основного блюда.

 ОБЕДЕННЫЙ ЗАЛ HIGH LIFE ЛЕТНИКОВСКАЯ, 11



4 СТИЛЯ

Urban

Art

Icon

Fusion

Стиль Отделка Art

БОГАТЫЕ ТЕКСТУРЫ КАМНЯ ВЗАИМОДЕЙСТВУЮТ ДРУГ С ДРУГОМ В ВЫВЕРЕННОМ БАЛАНСЕ: ОТ ЕДВА ЗАМЕТНЫХ ДО НАСЫЩЕННЫХ. ЦВЕТОВАЯ СДЕРЖАННОСТЬ ОБЩЕЙ ПАЛИТРЫ УМЕСТНО ДОПОЛНЕНА ТЁПЛЫМИ ТОНАМИ, А КОНТРАСТНЫЕ ЧЁРНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПОДЧЁРКИВАЮТ ОТТОЧЕННУЮ ГРАФИЧНОСТЬ ЭТОГО СТИЛЯ.





ПЛИТКА:
ITALON CHARME DELUXE
GRIGIO OROBICO

ОТДЕЛКА ПОЛА И СТЕН:
CHARME EXTRA LASA



Art

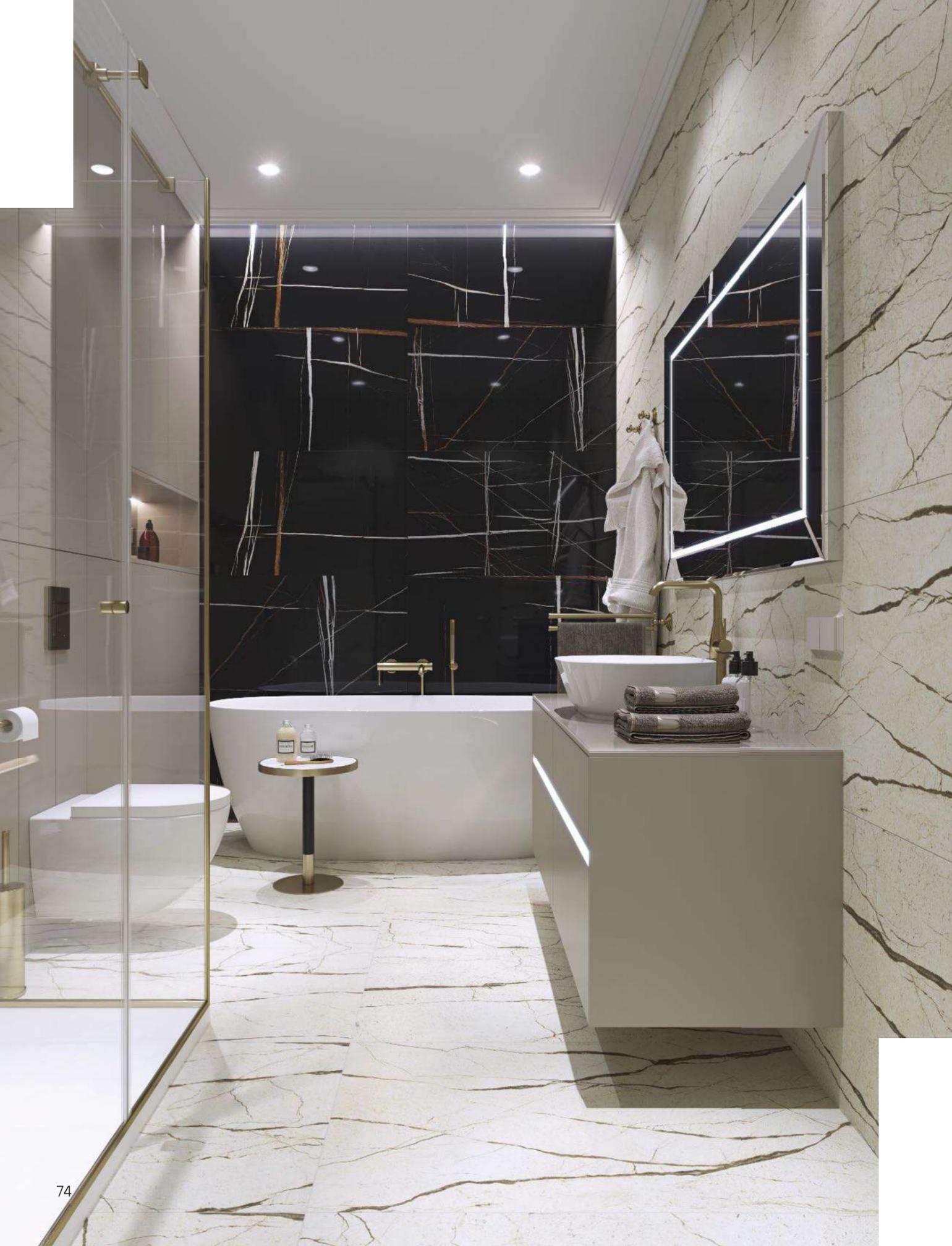
СМЕСИТЕЛИ:
GROHE EUROCUBE /
GROHTHERM CUBE

САНТЕХНИКА:
VITRA SHIFT,
ASTRA-FORM



АКЦЕНТЫ ИЗ ЛАТУННО-ЗОЛОТИСТОГО ХРОМА
ВСТРЕЧАЮТСЯ С КАМНЕМ КРУПНЫХ ТЕКСТУР, СО-
РАЗМЕРНЫХ ДРУГ ДРУГУ. КАЖДЫЙ ИЗ ЭЛЕМЕНТОВ
СМЕЛО И БЕЗОШИБОЧНО ЗАНИМАЕТ СВОЁ МЕСТО,
А ВСЕ ВМЕСТЕ ОНИ СОЗДАЮТ СОЧЕТАНИЕ УВЕ-
РЕННОЙ РОСКОШИ И СОГРЕВАЮЩЕГО УЮТА.

ОТДЕЛКИ Fusion Стиль



ПЛИТКА:
ITALON CHARME DELUXE
SAHARA NOIR

ОТДЕЛКА ПОЛА И СТЕН:
CHARME DELUXE CREAM
RIVER

СМЕСИТЕЛИ: GROHE
ESSENCE

САНТЕХНИКА:
VITRA SENTO,
ASTRA-FORM



Стиль | отделки | Icon

МОНОХРОМНАЯ ГАММА – ИДЕАЛЬНЫЙ ФОН
ДЛЯ БУДУЩЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРОСТРАНСТВА:
ДАЖЕ ПРОСТЫЕ БЫТОВЫЕ ОБЪЕКТЫ ЗДЕСЬ СТА-
НУТ ЯРКИМИ ПРИЗНАКАМИ ЖИЗНИ. СИЛА ЭТОГО
СТИЛЯ – В ТОНКИХ НЮАНСАХ, КОТОРЫЕ ОБЕСПЕ-
ЧЕНЫ РАЗНООБРАЗИЕМ ТЕКСТУР: ОТЛИЧАЮЩИХСЯ
ПО ХАРАКТЕРУ И МАСШТАБУ, НО НЕИЗМЕННО
УБЕДИТЕЛЬНЫХ ПО ВИДУ И ОЩУЩЕНИЯМ.





МОЗАИКА: ITALON
CHARME DELUXE
INVISIBLE

ОТДЕЛКА ПОЛА И СТЕН:
ITALON CHARME DELUXE
INVISIBLE



Icon

САНТЕХНИКА:
VITRA SENTO,
ASTRA-FORM

СМЕСИТЕЛИ: GROHE
ATRIO



ПРИГЛУШЁННЫЕ ЦВЕТА, НЕЖНЫЕ ТЕКСТУРЫ И ЛАКОНИЧНЫЕ ХРОМИРОВАННЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СКЛАДЫВАЮТСЯ В КОМПОЗИЦИЮ, ЛИШЁННУЮ ЯРКИХ КОНТРАСТОВ И СОЗДАЮЩУЮ РАССЛАБЛЕННУЮ АТМОСФЕРУ. ОБВОЛАКИВАЮЩАЯ ТЕПЛОТА И СПОКОЙСТВИЕ ТОНОВ – ДЛЯ ТЕХ, КТО ЦЕНИТ УМИРОТВОРЕНИЕ.

Стиль отделки Urban

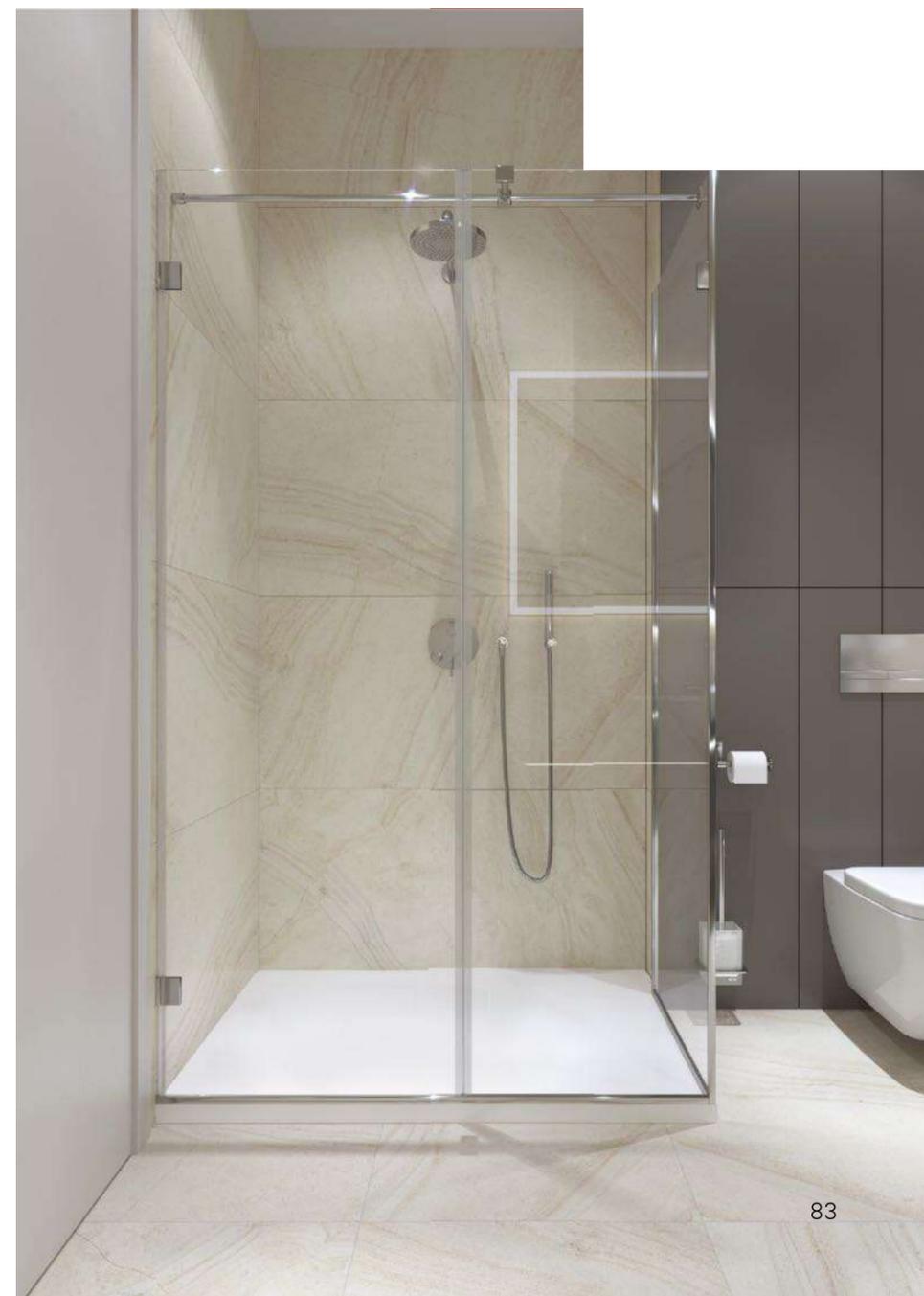


МОЗАИКА:
ROOM STONE WHITE

ОТДЕЛКА ПОЛА И СТЕН:
ROOM STONE WHITE

СМЕСИТЕЛИ:
GROHE ESSENCE

САНТЕХНИКА:
VITRA SHIFT



Инженерные системы

-  Современная IP домофония от компании Bas-IP
-  Центральная система кондиционирования
-  Дополнительная вытяжная вентиляция помещений кухонь и гардеробных
-  Автоматическая система учёта потребляемых ресурсов
-  Высокоскоростной выделенный интернет канал по технологии FTTH в каждую квартиру

Безопасность и здоровье

-  Видеонаблюдение с полным покрытием комплекса (более 400 камер)
-  Современная система контроля доступа с возможностью распознавания лиц
-  Мобильное приложение для наблюдения за квартирой и управления доступом
-  Безбарьерная доступная среда для жителей
-  Обеззараживающие системы в лобби и центральном фойе

Особенности

-  Зарядные устройства для электромобилей
-  Wi-Fi покрытие на всей территории и усиление радиоканала GSM
-  Дополнительный сервисный лифт

Команда

ГК «Пионер», девелопер

ГК «Пионер» специализируется на реализации градостроительных проектов многофункциональной и комплексной жилой застройки с последующим управлением и сервисным обслуживанием. Нами накоплен уникальный опыт реализации проектов различного уровня сложности. Миссия Группы компаний «Пионер» — сделать комфортной жизнь человека в городе, создавая прогрессивные объекты недвижимости. Высокое качество жизни и комфорт наших клиентов являются для нас главным смыслом деятельности.

Бюро ADM, архитектура

Компания ADM — одна из ведущих московских мастерских, основанная в 2006 году Андреем Романовым и Екатериной Кузнецовой, специализируется на проектировании зданий для современного города. В мастерской тщательно прорабатывают каждый проект, добиваясь сочетания выразительного художественного образа и максимально удобной планировки. В портфолио компании есть уникальные объекты, расположенные на главных улицах, в историческом центре, в Москва-Сити. Работы мастерской широко публикуются и завоевали целый ряд престижных наград.

Jaime Beriestain Studio — дизайн интерьеров общественных зон

Jaime Beriestain Studio — это отмеченная многочисленными наградами мастерская по дизайну интерьеров и ландшафтной архитектуре, расположенная в Мадриде и Барселоне. На счету мастерской целый ряд престижных проектов по всей Европе, Африке и Америке. В портфеле проектов мастерской — ведущие гостиничные сети: Hyatt Regency, Marriott, Waldorf Astoria и Hilton, а также роскошные рестораны и частные дома.